

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
26 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
696

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγνώριση οδού Κορωναίου στο Δήμο Ζωγράφου Νομού Αττικής, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας. 1
- Χαρακτηρισμός του δρόμου που συνδέει την Κάτω Βάθεια με την παλαιά Εθν. οδό στην περιοχή Κοκκίνη το Χάνι, Ν. Ηρακλείου. 2
- Καθορισμός ορίων, κατηγορίες όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Ιτέας του Ν. Καρδίτσας. 3
- Καθορισμός χώρου ανέγερσης Νηπιαγωγείου Κοινότητας Ανακασιάς Βόλου Ν. Μαγνησίας. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 11121/357

(1)

Αναγνώριση οδού Κορωναίου στο Δήμο Ζωγράφου Νομού Αττικής, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ Δ/ΤΟΣ ΑΘΗΝΩΝ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, χωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

δ) Τη 10/15/2.4.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ της Νομαρχίας μας.

2. Την από 22.10.85 με αριθ. πρωτ. 27651/85 αίτηση της Αμαλίας Γ. Αργύρη.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας: 51039/1922 Συμβολαιογράφου Αθηνών Ηρακλέους Σ. Καρκούλια και το από 2.6.1985 διάγραμμα του μηχανικού Ιωάννη Τζηρίτη συννημμένου στο αρ. 26486/1968 συμβόλαιο Σ/φου Αθηνών Ηρ. Καρκούλια από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός Κορωναίου υπάρχει πριν από το 1923.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του μηχανικού Θανάση Θ. Καραδήμα.

5. Το από 25.10.39 ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Αθηνών στο οποίο φαίνεται να περιέχεται το οικοδομικό τετράγωνο εντός του οποίου βρίσκεται η παραπάνω οδός περιβαλλόμενο από τις οδούς Σεβαστείας - Δισίων - Κερασούντος - Παπαδιαμαντοπούλου, αποφασίζουμε:

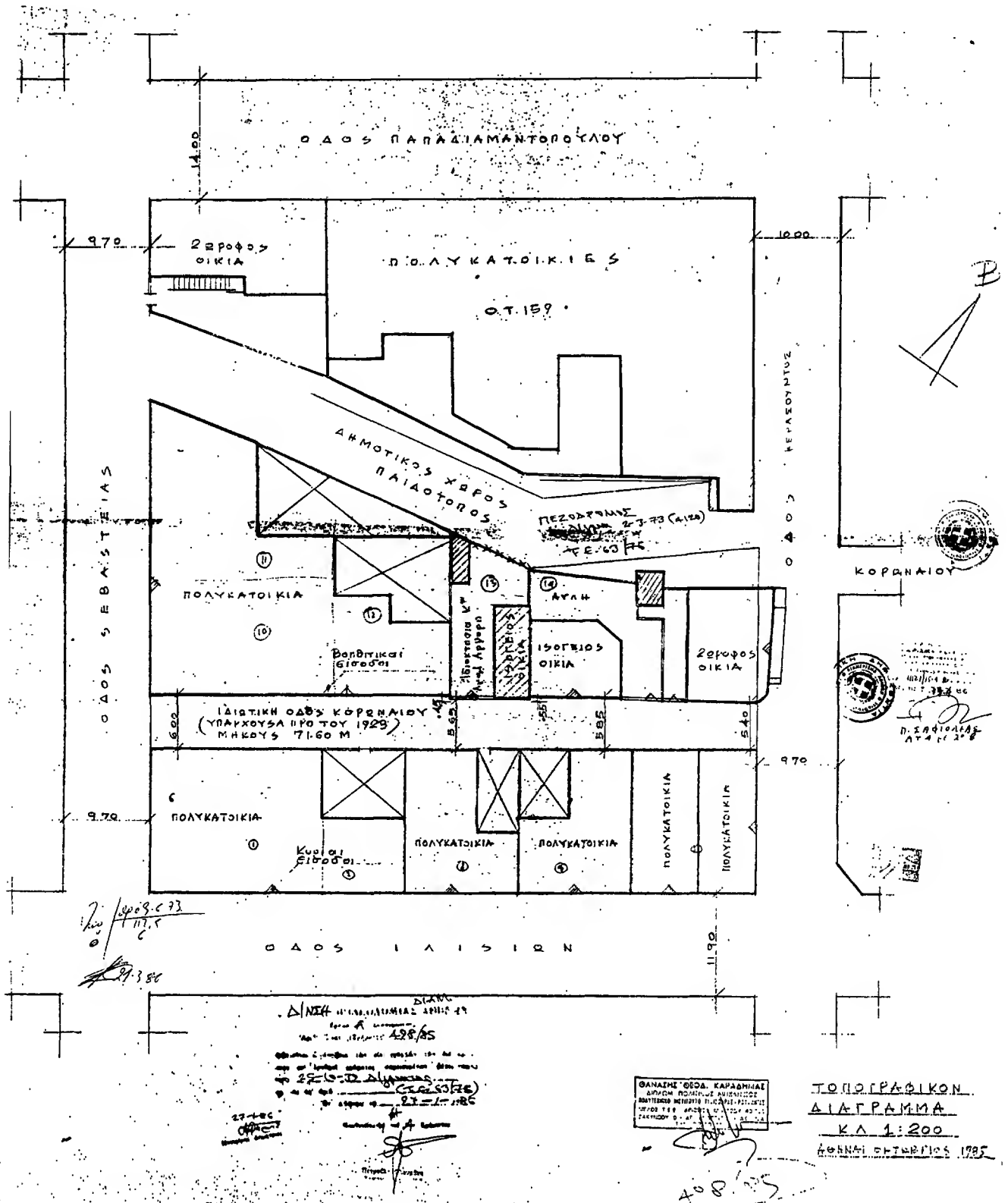
Αναγνωρίζουμε ότι η οδός Κορωναίου από την οδό Κερασούντος μέχρι την οδό Σεβαστείας στο Δήμο Ζωγράφου, υπάρχει πριν από το έτος 1923, και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

Η οδός (πάροδος) αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του μηχανικού Θανάση Καραδήμα κλ. 1:200 με ημερομηνία Οκτώβρη του 1985.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από της κοινοποίησής της δημοσιεύσας να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης
Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. ΤΠ 4663

(2)

Χαρακτηρισμός του δρόμου που συνδέει την Κάτω Βάθεια με την παλαιά Εθν. οδό στην περιοχή Κοκκίνη το Χάνι, Ν. Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Τις διατάξεις του από 20.6.55 Β. Δ/τος «περί εξαίρεσης από την κατά την παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητας του ΥΔΕ».
3. Τις διατάξεις του 863/70 Β. Δ/τος «περί διαρθρώσεως του Υπουργ. Συγκοινωνιών και Δημ. Έργων όπως αυτό τροποκτήθηκε δια του άρθρου 572/67 Β.Δ.».
4. Τις διατάξεις του 712/Β.Δ. όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/78 Β.Δ.
5. Τις διατάξεις του 532 Ν.Δ. «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».
6. Την Α7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών περί οργανώσεως των Περιφερειών Υπηρεσιών του Υπουργείου ΔΕ.
7. Την Α. /1.8/9.8.71 κοινή εγκ. των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».
8. Την με αρ. 24712/1248/21.6.1982 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και ΥΧΟΠ.
9. Την από 12.2.1986 αίτηση των Αδελφών Εμμ. και Ιωάννη Καλογεράκη για χαρακτηρισμό κοινοτικού δρόμου.

10. Το οδοιπορικό σκαρίφημα της περιοχής που συνοδεύει την αίτηση.

11. Τις διατάξεις του από 24.5.1985 Ν.Δ. (ΦΕΚ 270 τεύχος Δ).

12. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβ. Χωροταξίας όπως διατυπώθηκε στο με αριθ. 17ο πρακτικό αυτού την 8.5.1986.

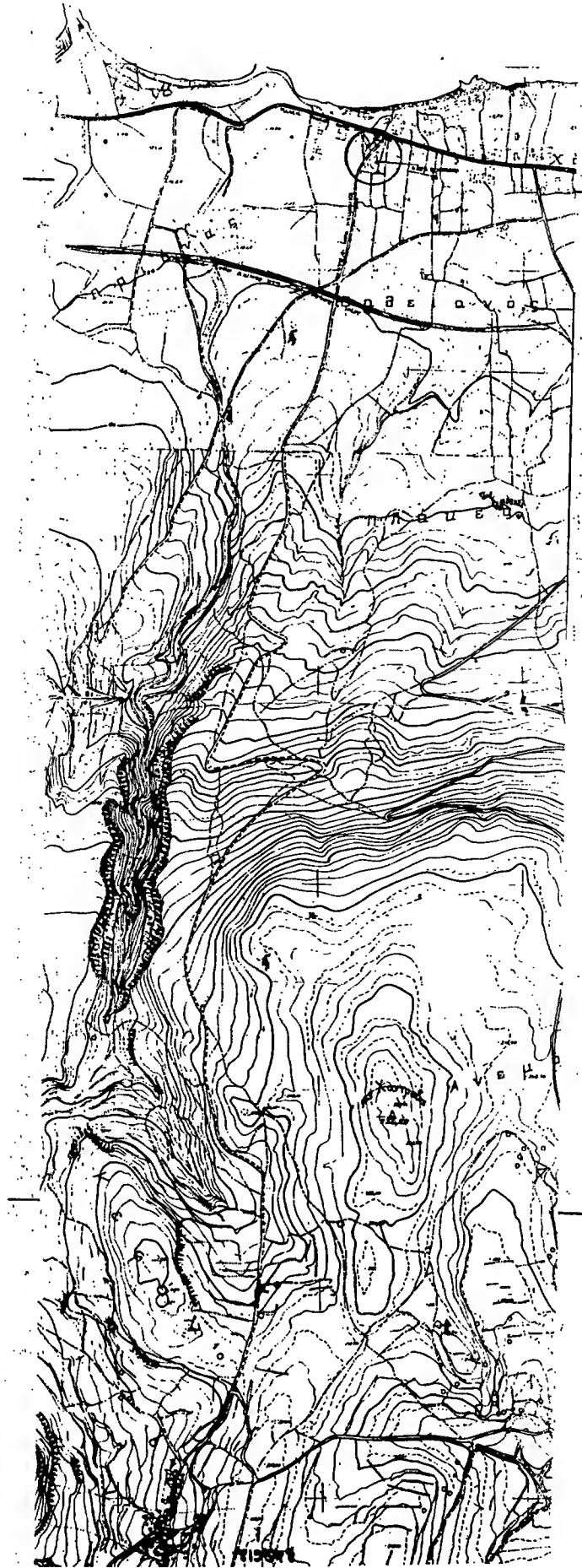
Επειδή ο δρόμος με στοιχεία 1-2 που αρχίζει από την Κάτω Βάθεια και καταλήγει στην παλαιά Εθνική οδό στην περιοχή Κοκκίνη Χάνι είναι ο μοναδικός, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε τον δρόμο με στοιχεία 1-2 σαν κοινοτικό όπως αυτός φαίνεται αποτυπωμένος στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 19 Μαΐου 1986

Με εντολή Νομάρχη
Η Προΐσ/νη ΤΠ και ΠΕ
ΑΙΚ. ΤΣΟΥΚΑΛΑ



ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΑΝΑΤ. ΤΕΥΧΟΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ

3

Αριθ.1125

(3)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Ιτέας του Ν. Καρδίτσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθ. 1/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Καρδίτσας, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον Οικισμό Ιτέας Κοινότητας Ιτέας στις κατηγορίες Μεγάλου, Συνεκτικού, Στάσιμου και Αδιάφορου Οικισμού.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του Οικισμού Ιτέας του Ν. Καρδίτσας με στοιχεία 1,2,3,...19,1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το από 24.4.85 Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85.

2. Αρτιότητα οικοπέδου 300 τ.μ.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ./τος.

ΙV. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Καρδίτσας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχιση των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχιση των υπαρχόντων ή εγκεκριμένων δρόμων του Οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του Οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, η δε ισχύς του αρχίζει από σήμερα.

Καρδίτσα, 18 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ

Αριθ. 3539

(4)

Καθορισμός χώρου ανέγερσης Νηπιαγωγείου Κοινότητας Ανακασιάς Βόλου Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ. όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα και ιδιαίτερα τα άρθρα 3,9,70 αυτού.
2. Του 1018/71 Π.Δ/τος «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του ΑΝ 314/1968 «περί παροχής εις τον Υ.Β.Ε. Νομάρχες αρμοδιότητες κλπ.».
3. Του Ν. 1337/1983 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων κλπ.
4. Του Π.Δ/τος 443/1983 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων κ.λπ.».
5. Την 159/1986 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Ανακασιάς με την οποία προτείνεται ο καθορισμός χώρου για την ανέγερση νηπιαγωγείου στην Κοινότητα Ανακασιάς Βόλου Ν. Μαγνησίας.
6. Τη βεβαίωση της Κοινότητας Ανακασιάς για την αρτιότητα των οικοπέδων κλπ. και ότι δεν προβλήθηκαν ενστάσεις.

7. Την πράξη 11/1.4.1986 του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μαγνησίας με την οποία γνωμοδοτεί και συμφωνεί για τον καθορισμό χώρου Νηπιαγωγείου σύμφωνα με τη σχετική πρόταση - απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ανακασιάς με αριθμό 159/12.2.1986, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση Νηπιαγωγείου στην Κοινότητα Ανακασιάς Βόλου Ν. Μαγνησίας, όπως ειδικότερα φαίνεται στο σχετικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από ΤΠ και ΠΕ Ν. Μαγνησίας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 21 Μαΐου 1986

Ο Νομάρχης
ΕΥΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

